

House of Innovation – ny laboratoriebygning til Novo Nordisk

”Fast track”-projekt med meget høj kvalitet



AARSLEFF

Per Aarsleff A/S har som storentreprenør opført det knap 17.000 kvadratmeter store byggeri, House of Innovation, for Novo Nordisk A/S i Måløv nordvest for København. Som navnet indikerer, er der tale om et nyt forskningslaboratorie, men derudover også kantine, kontorer, auditorie samt bestyrelseslokale. Aarsleff-selskabet Wicotec Kirkebjerg A/S har stået for installationsentreprisen.

Komplekst byggeri på kort tid

House of Innovation er opført i tre etager over jord i et skrånende landskab, som er udnyttet til at skabe tre kælderniveauer samt til at etablere et delvist jorddækket auditorie. Som storentreprenør på projektet stod Aarsleff for udførelsen af en lang række arbejder, herunder anlægsarbejder, råhus og belægninger samt facader, tagdækning og indvendig aptering. Med en samlet projektperiode på halvandet år til både byggeri og installation var der store krav til overholdelse af tidsplanen. Det kom særligt til udtryk i forbindelse med beton- og anlægsarbejderne, der måtte gennemføres ekstra hurtigt for at skabe tid til installationsarbejderne

samt indretningen af de meget avancerede forskningslaboratorier. Wicotec Kirkebjerg stod for den selvstændige installationsentreprise.

Bygget på godt samarbejde

Det velintegrerede samarbejde mellem Aarsleff og Wicotec Kirkebjerg var vigtigt i en entreprise af denne type, hvor en stram tidsplan skulle spille sammen med et komplekst byggeri, hvortil der undervejs opstod nye og spændende ønsker fra bygherren. En stor indbyrdes erfaring i at koordinere de implicerede fag på en effektiv måde var med til at sikre, at vi nåede rettidigt i mål med byggeriet. I det hele taget bar projektet præg af et stærkt samarbejde – også med de eksterne parter i form af bygherren, Novo Nordisk, og totalrådgiveren Rambøll. House of Innovation blev kort sagt bygget ved en stærk fælles indsats.



Data

- 65.000 m³ jord
- 400 tons armering
- 3.000 m³ beton
- 210 lbm spuns med ankre.

Bygherre

Novo Nordisk A/S

Entreprenør

Per Aarsleff A/S

Underentreprenører

Georg Berg A/S
 Malerfirmaet V.S. Larsen A/S
 Per Rasmussen og Sønner A/S
 Icopal Entreprise A/S
 Sandholt & Pedersen ApS
 Blendex A/S
 Malmos A/S

Aftaleform

Partnering

Rådgiver

Rambøll

Anlægsperiode

September 2014–februar 2016

Kontraktsum

274 mio. kr.

Kontakt

Per Aarsleff A/S
 Anlæg & Byggeri
 Tilbud & Kalkulation
 kalkulation@aaarsleff.com
 Tlf. +45 8744 2222

ANLÆG-218-rev.1 11/2016