



AARSLEFF

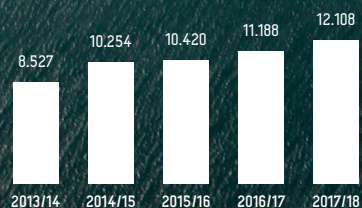
IR-PRÆSENTATION 2017/18

ÅRET I TAL

OMSÆTNING

12.108 MIO.

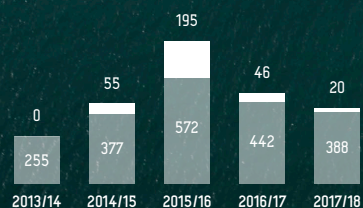
Omsætningen er steget med 8,2 %, hvoraf 6,2 % er organisk vækst. Omsætningen er steget i alle tre segmenter. I Rørteknik kan stigningen primært henføres til købet af norske Olimb. I Fundering skyldes den stigende omsætning et højt aktivitetsniveau i Polen og vækst i de danske aktiviteter, mens stigningen i Anlæg & Byggeri er relateret til den høje aktivitet inden for havneudvidelser.



INVESTERINGER

408 MIO.

Årets væsentligste investeringer er indkøb af materiel til brug for udførelsen af de store havneprojekter. Investeringerne er lavere end forventet og skyldes en forskydning, hvor flere af de planlagte investeringer sker i næste regnskabsår.

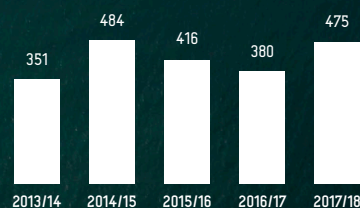


■ Tilkøb af virksomheder ■ Materielle aktiver

EBIT

475 MIO.

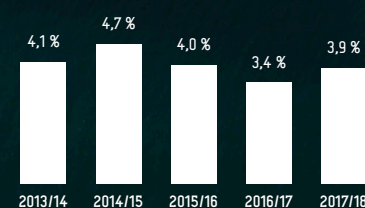
Et højt aktivitetsniveau betyder, at Anlæg & Byggeri bidrager med et resultat, som er højere end forventet. Rørtekniks resultat er som forventet, mens resultatet i Fundering er lavere end forventet på grund af et utilfredsstillende resultat i Tyskland.



EBIT-MARGIN

3,9 %

EBIT-marginen udvikler sig positivt som forventet. EBIT-marginmålet er 5 %.

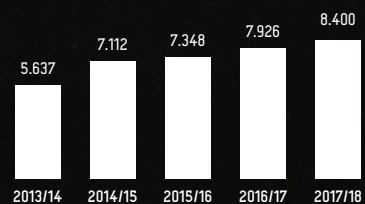


ANLÆG & BYGGERI

OMSÆTNING

8.400 MIO.

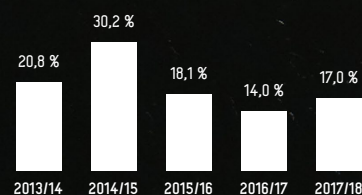
Omsætningen er steget med 6 %, hvoraf 5,1 % er organisk vækst. Der har været høj aktivitet i Danmark specielt inden for udvidelse af havne samt byggeri i Københavnsområdet. Omsætningen i udlandet steg med 0,6 % til 1.074 mio.



ROIC (EFTER SKAT)

17,0 %

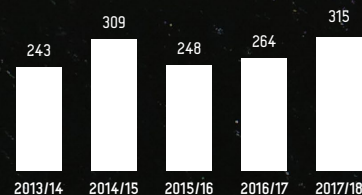
ROIC er højere end koncernens mål på 12 %. Anlæg & Byggeri er kendetegnet ved, at investeringerne er lavere end i Rørteknik og Fundering. Den investerede kapital er på samme niveau som i sidste regnskabsår.



SEGMENTRESULTAT (EBIT)

315 MIO.

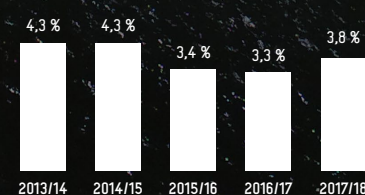
EBIT-resultatet er højere end forventet. Resultatet er positivt påvirket af det høje aktivitetsniveau med god fremdrift på de tre større havneprojekter i Hanstholm, Rønne og Frederikshavn.



EBIT-MARGIN

3,8 %

EBIT-marginen udvikler sig positivt og er højere end forventet ved regnskabsårets begyndelse. EBIT-marginmålet for segmentet er 4,5 %.



RØRTEKNIK

OMSÆTNING

1.815 MIO.

Omsætningen er steget med 19,4 %, hvoraf 8,9 % er organisk vækst. Omsætningen i Danmark steg med 5,1 % til 499 mio., og omsætningen i udlandet steg med 25,9 % til 1.316 mio., primært som følge af opkøbet af norske Olimb.

ROIC (EFTER SKAT)

11,4 %

ROIC er tæt på koncernens mål på 12 %. Rørteknik er kendetegnet ved store investeringer i produktionsanlæg både til fremstilling af materialer og kørende anlæg til installation. Den investerede kapital er på samme niveau som i sidste regnskabsår.

SEGMENTRESULTAT (EBIT)

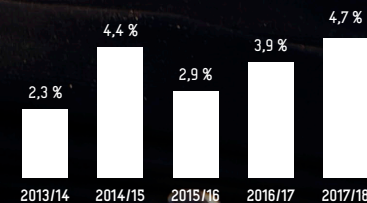
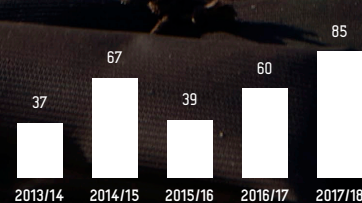
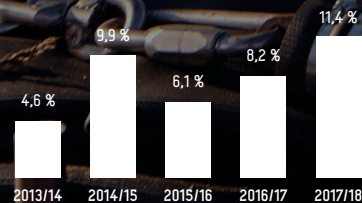
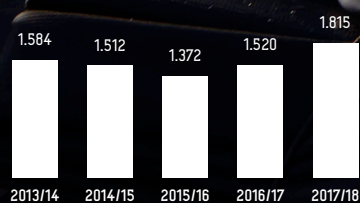
85 MIO.

EBIT-resultatet er som forventet. Norge og Tyskland bidrager med resultater, som er højere end forventet. Resultaterne i Danmark og Sverige er lavere end forventet og skyldes, at der er indgået længerevarende rammeaftaler, hvor indekseringen ikke i tilstrækkelig grad kompenserer for de stigende råvarepriser.

EBIT-MARGIN

4,7 %

EBIT-marginen udvikler sig særdeles positivt og nærmer sig EBIT-marginmålet for segmentet på 5 %.

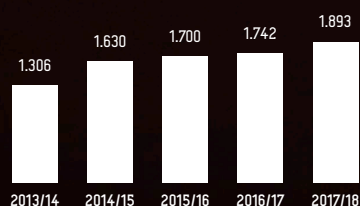


FUNDERING

OMSÆTNING

1.893 MIO.

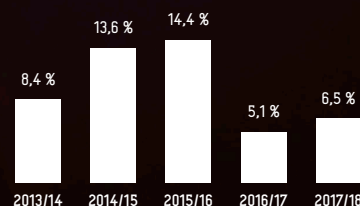
Omsætningen er steget med 8,7 %. Omsætningen i Danmark steg med 20,5 % til 763 mio., og aktivtetsniveauet har været højt i sidste del af regnskabsåret. I udlandet steg omsætningen med 1,9 % til 1.130 mio.



ROIC (EFTER SKAT)

6,5 %

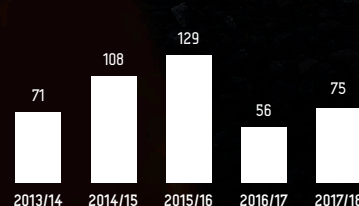
ROIC er på nuværende tidspunkt væsentligt under koncernens mål på 12 % og skyldes et for lavt EBIT-niveau. Fundering er kendetegnet ved store investeringer i produktionsanlæg til fremstilling af præfabrikerede jernbetonpæle og rammemaskiner til installation af pæle. Den investerede kapital er på samme niveau som i sidste regnskabsår.



SEGMENTRESULTAT (EBIT)

75 MIO.

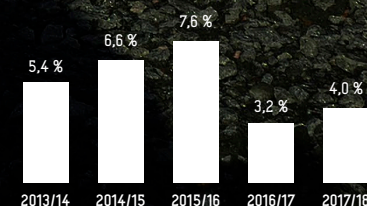
EBIT-resultatet er lavere end forventet. Resultatet af aktiviteterne i Danmark er samlet set under forventningerne og skyldes en lav kapacitetsudnyttelse inden for funderings-entreprenørforretningen i første halvdel af regnskabsåret. Sverige og Polen er inde i en positiv udvikling, mens resultatet i Tyskland er utilfredsstillende, og selskabet er tabsgivende.



EBIT-MARGIN

4,0 %

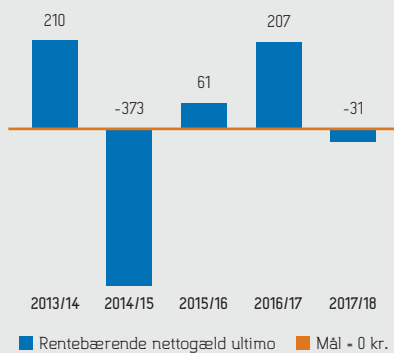
EBIT-margin udvikler sig positivt, men er stadig væsentligt under EBIT-marginmålet for segmentet på 7 %.



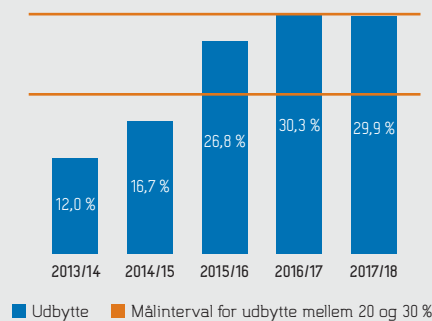
PENGESTRØMME, FINANSIELT BEREDSKAB OG UDBYTT



RENTEBÆRENDE NETTOGÆLD (MIO.)



UDBYTTE I % AF RESULTAT EFTER SKAT



Pengestrømme fra driftsaktiviteter udgør 765 mio. mod 493 mio. i tilsvarende periode sidste regnskabsår. Selskabets driftskapital bidrager med en positiv effekt på 105 mio. primært grundet stigende forudbetalinger blandt andet fra kontrakterne på anlægsarbejdet til letbanen i København. Der er i regnskabsåret foretaget en acotobetaling af selskabsskat i Danmark på cirka 140 mio. I sidste regnskabsår blev en række større projekter afsluttet, hvilket medfører en stigning i betalte selskabsskatter.

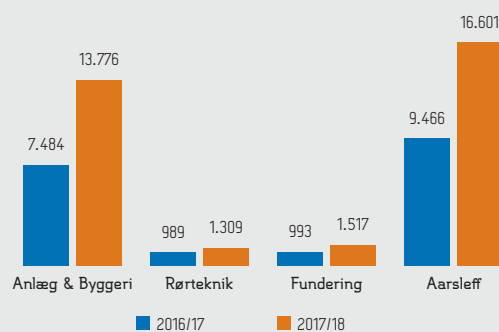
Kapitalstrukturen og beredskabet vil blive gennemgået af bestyrelsen og direktionen i det kommende regnskabsår.

ORDREBEHOLDNING



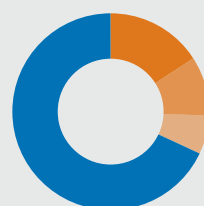
ORDREBEHOLDNING

16.601 MIO.



SAMLET ORDREINDGANG

19.243 MIO.



2017/18

- Danske Bank hovedsæde (3.000 mio.)
- Letbane København (1.900 mio.)
- Pasteurs Tårn Carlsberg Byen (1.200 mio.)
- Øvrige (13.143 mio.)

DET KOMMENDE REGNSKABSÅR

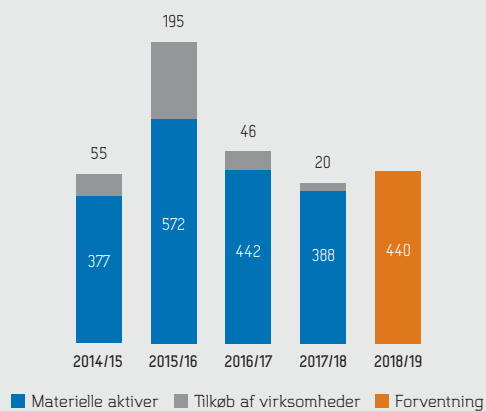


	2018/19	2017/18
VÆKST I OMSÆTNING		
Anlæg & Byggeri	5 %	6,0 %
Rørteknik	5 %	19,4 %
Fundering	5 %	8,7 %
Aarsleff-koncernen	5 %	8,2 %
Aarsleff-koncernen	12.700 mio.	12.108 mio.

	2018/19	2017/18
EBIT-MARGIN		
Anlæg & Byggeri	4 %	3,8 %
Rørteknik	4,5 %	4,7 %
Fundering	4,5 %	4,0 %
Aarsleff-koncernen	4,2 %	3,9 %
Aarsleff-koncernen	530 mio.	475 mio.

INVESTERINGER

INVESTERINGER I MATERIELLE AKTIVER OG VIRKSOMHEDER (MIO.)



Investeringerne i materielle aktiver forventes at være cirka 440 mio. mod 388 mio. sidste regnskabsår. Stigningen skyldes en forskydning, hvor flere af investeringerne, som var planlagt i 2017/18, sker i 2018/19.

FOKUSOMRÅDER FOR DE TRE SEGMENTER

ANLÆG & BYGGERI



ONE COMPANY

Styrke vores konkurrenceevne løbende gennem One Company-samarbejder ved udvikling af stadig bedre løsninger, bedre samarbejde og øget effektivitet i udførelsen.



PROJEKTLEDERKOMPETENCER

Fokusere på projektlederkompetencer i store komplekse totalentrepriser for at sikre succesfuld gennemførelse med fokus på projektøkonomi- og risikostyring.



MEDARBEJDERE

Rekruttere, udvikle og fastholde medarbejdere i et marked med stigende efterspørgsel efter de rette kompetencer.



PROJEKTUDVIKLING

Fortsætte opbygningen af kompetencer inden for projektudvikling og tidlig involvering.



INDUSTRIALISERING

Opnå effektivisering ved udnyttelse af gentagelseffekter og bestræbelser på at tænke industrialisering ind i projekterne.



DIGITALISERING

Opnå effektivisering ved digitalisering, herunder fortsat udvikling af koncernens VDC-kompetencer.



BYGGERI

Fortsætte udbygningen af byggeriaktiviteterne, herunder specielt forøgelse af aktivitetsniveauet i Vestdanmark.



FORANKRING AF STORE PROJEKTER

Forankre store projekter i topledelsen.

RØRTEKNIK



EFFEKTIVISERING

Fortsætte opgaven med vedvarende at industrialisere og effektivisere installations- og produktionsprocesserne.



OMKOSTNINGSREDUKTIONER

Reducere omkostningerne i værdikæden fra fabrikation til installation af standardprodukter.



TEKNOLOGISK FUNDAMENT

Fokusere på at fremtidssikre forretningsområdet gennem løbende udvikling af en bred produktpalet og et stærkt teknologisk fundament.



SALGSVÆKST

Øge væksten på de eksisterende markeder samt øge den internationale vækst via tredjepartssalg.



LED-SYSTEMSALG

Fokusere på salg af Aarsleffs unikke LED-koncept bestående af udstyr og materialer til tredjepart enten via et direkte salg eller i form af licensaftaler.

FUNDERING



SPECIALSEGMENT

Fremstå som et stærkt og sammenhængende internationalt specialsegment med fokus på indtjening, industrialisering og optimering.



PRODUKTIVITET

Øge produktivitet og konkurrenceevne ved indarbejdelse af fælles standarder sideløbende med produkt- og metodeudvikling.



MARKEDSUDVIKLING

Tilføje funderingskompetencer og -metoder i takt med markedsudviklingen for at skabe teknologisk bredde og indtjeningspotentiale.



PRÆFABRIKEREDE BETONPÆLE

Fastholde hovedprioriteten på levering og installering af præfabrikerede betonpæle på alle markeder.



UDVEKSLING AF KOMPETENCER

Udveksle erfaringer, metoder, ressourcer og kompetencer på tværs af landegrænser i forhold til videreudvikling af maskinpark, funderingsmetoder og -teknikker for at optimere indtjeningen.



FORRETNINGSTILGANG

Fokusere på en mere projektorienteret forretningstilgang og organisering i takt med udviklingen i de enkelte enheder.



ONE COMPANY

Udbygge One Company-samarbejder.

NY BRO OVER MASNEDSUND

I en totalentreprisekontrakt til cirka 200 millioner kroner skal Aarsleff i One Company-samarbejde opføre den nye jernbanebro over Masnedsund mellem Vordingborg og Masnedø. Broarbejdet er en del af Ringsted-Femern Banen, hvor strækningen skal udvides med ekstra spor og elektrificeres.

LÆS MERE

www.aarsleff.com/masnedsund

EKSISTERENDE DÆMNING UDVIDET

Foruden opførelsen af den nye bro skal Aarsleff også udvide den eksisterende jernbanedæmning fra et til to spor over en strækning på cirka 1.400 meter både før og efter broen.

VISUALISER OG PLANLÆG

Den lange og smalle byggeplads med spor i drift på den ene side og bygninger på den anden stillede krav til planlægningen. Med brug af Aarsleffs VDC-kompetencer blev både pladsforhold og større arbejdsmanøvrer visualiseret. Dette hjalp blandt andet til at fastlægge, om og hvordan de logistiske udfordringer kunne løses under udførelsen.

BRODÆK OG BROPILLER PRODUCERET I POLEN

Den 200 meter lange bro består af seks brodæk og fem bropiller i beton, som er præfabrikeret på Aarsleffs faciliteter i Polen og efterfølgende fragtet til Masnedsund på to pramme og monteret med flydekran.

PAS PÅ SPORENE

I samarbejde med koncernens banespecialister Aarsleff Rail A/S blev der løbende monitoreret for sætningsskader på spordæmningen. Under rammearbejdet blev der tilmed kontrolleret spor, hver gang et tog havde passeret.



NYT HOVEDSÆDE TIL CARLSBERG OG BYENS HØJESTE TÅRN

Carlsbergs gamle bryggerigrund i København er under forvandling fra industri til et nyt kvarter med både boliger og erhverv. Her opfører Aarsleff nyt hovedsæde til Carlsberg og Københavns højeste boligtårn.

LÆS MERE

www.aarsleff.com/carlsbergkontor

NYT HOVEDSÆDE TIL CARLSBERG

I udkanten af Carlsberg Byen opfører Aarsleff Carlsbergs nye hovedsæde. Den trefløjede bygning er på fire etager og har et samlet areal på 15.500 kvadratmeter plus cirka 7.700 kvadratmeter parkeringskælder. Wicotec Kirkebjerg A/S udfører de tekniske installationer.

DET HØJESTE TÅRNHUS

Centralt i Carlsberg Byen skal Aarsleff opføre Pasteurs Tårn, som med sine 120 meter bliver Københavns højeste beboelsesejendom. Det samlede byggeareal er på 76.000 kvadratmeter fordelt på tårnhus, karréboliger og kælder. Forud for indgåelse af den 1,2 milliarder kroner store totalentreprisekontrakt har Aarsleff deltaget i projekteringsfasen sammen med et internationalt team af rådgivere og arkitekter. De tekniske installationer skal udføres af Wicotec Kirkebjerg A/S.

ESBJERG STRAND – NY REKREATIV BYDEL

Aarsleff og koncernens vandbygningsspecialister VG Entreprenør A/S har i One Company-samarbejde udført første del af etape 1 på et nyt byområde i Esbjerg, som også skal huse den nye lystbådehavn. Kontrakten har en værdi på 150 millioner kroner.

LÆS MERE

www.aarsleff.com/esbjergstrand

TO FORBINDELSBROER

Havneøen er forbundet med to forbindelsesbroer, som er udført som en kombination af insitubeton og præfabrikerede elementer støbt på Aarsleffs fabrik i Polen og understøttet af 26 store stålørspæle.

KOMPLICERET HØJVANDSPORT

Med bund i kote -8 og top i kote +6 er højvandsporten en kompliceret betonkonstruktion med 11 meter høje vægge, udsparinger og indstøbninger, som er udført med små tolerancer. Sammen med molerne og dæmningen skal porten beskytte havneøen og lystbådehavnen ved stormflod.

MOLE, DÆMNING OG HAVNEØ

Aarsleff har udført de nye stenmoler og dæmninger på henholdsvis 250 og 850 meter samt den 60.000 kvadratmeter store havneø, som er opført af sand fra uddybningen. Som kajkonstruktion er rammet spuns, i alt 2.600 løbende meter til både havneø, forhavn, højvandsport og broer.



UDVIKLING AF NYT KVARTER I KØBENHAVN

Siden 2015 har Aarsleff gennem tidlig involvering bidraget til udviklingen af det 39.000 kvadratmeter store område på Postgrunden ved Bernstorffsgade i København. Byggeplanerne og budgetterne er blevet konkretiseret og godkendt af myndighederne, og området bliver nu et nyt kvarter med både erhverv, boliger og byliv.

LÆS MERE

www.aarsleff.com/projektudvikling

OPFØRELSE AF DANSKE BANKS NYE HOVEDSÆDE
I sommeren 2018 indgik Aarsleff en tre milliarder kroner stor totalentreprisekontrakt på opførelse af Danske Banks nye hovedsæde. Byggeriet udføres i One Company-samarbejde med fokus på egenproduktion og bliver på i alt 111.000 kvadratmeter fordelt på 71.000 kvadratmeter til hovedsædet, mens det resterende er plint. Hovedsædet, som får plads til 4.000 medarbejdere og 1.000 gæster, tages i brug i 2023.

NEDDRIVNING, BYGGEGRUBE OG BYGGEMODNING

Den tidligere postterminal er revet ned, og arbejderne med etablering af byggegruben er nu i gang. Byggegrubens størrelse på 28.000 kvadratmeter er ekstraordinær. Vi skal blandt andet udgrave, fjerne og deponere 190.000 kubikmeter jord og samtidig løse den komplekse opgave med at holde byggegruben tør.

GENERATIONERNES HUS

Lige nu udfører Aarsleff betonarbejder og elementmontage til Generationernes Hus, der bliver et 31.000 kvadratmeter stort og nieflojers højt bolig- og institutionsbyggeri. Forud for råhusbyggeriet har Aarsleff udført jordarbejdet til byggegruben.

SHIP

Aarsleff har installeret spunsen, rammet pælene, udført jord- og kloakarbejder samt støbt fundamenter og kælder til SHIP-byggeriet. Sidst på sommeren begyndte Aarsleff på den 25.000 kvadratmeter store elementmontage til selve råhuset.

PAKHUSENE

Sidst på året lagde Aarsleff de sidste belægningssten i parkeringskælderen på Pakhusenes etape 2. Forud har Aarsleff udført fundering med betonpæle og stålprofiler samt udført beton- og kloakarbejderne i byggegruben, herunder komplekse armeringsarbejder og en fire gange fire meter stor pumpebrønd i seks-syv meters dybde.

HØJ AKTIVITET PÅ AARHUS Ø

Den nye bydel Aarhus Ø skyder op med hastig fart. Anlæg & Byggeri, Fundering, Dan Jord A/S og Wicotec Kirkebjerg A/S er involveret i flere af projekterne, både i One Company-samarbejde men også hver for sig.

LÆS MERE

www.aarsleff.com/nybyggeri

LIGHTHOUSE

Yderst på spidsen af Aarhus Ø opføres Lighthouse, der bliver Danmarks højeste beboelsesejendom. Projektet er i sin afgørende planlægnings- og designfase, og Aarsleff har indgået en samarbejdsaftale med bygherre-konsortiet og bidrager med kompetencer og erfaring til det bedst mulige beslutningsgrundlag – herunder udførelse af geotekniske forundersøgelser og to borede testpæle i dimensionen to meter til en dybde af 70 meter.

FINANSIEL KALENDER

- 31. januar 2019 Ordinær generalforsamling afholdes på selskabets kontor Hasselager Allé 5, 8260 Viby J, kl. 15:00
- 5. februar 2019 Udbetaling af udbytte for regnskabsåret 2017/18
- 26. februar 2019 Delårsrapport for perioden 1/10 2018-31/12 2018
- 27. maj 2019 Delårsrapport for perioden 1/10 2018-31/3 2019
- 27. august 2019 Delårsrapport for perioden 1/10 2018-30/6 2019
- 18. december 2019 Årsrapport for regnskabsåret 2018/19

